

Gesuch um Überschreitung der Belastungsgrenze

Einzureichen bei: Amt für Landwirtschaft und Umwelt, Sekretariat, St. Antonistrasse 4, 6060 Sarnen

	Gesuchsteller / Vertreter	Grundeigentümer
Name / Vorname		
Adresse		
PLZ / Ort		
Tel.		

Neues Darlehen, sichergestellt durch ein die Belastungsgrenze übersteigendes Grundpfand

Betrag: Fr.		Zins: Fr.		Jährliche Tilgung: Fr.	
-------------	--	-----------	--	------------------------	--

Sicherzustellen durch eine Grundpfandverschreibung auf

Parzellen Nr:		Gemeinde:		Nach einem Vorgang von: Fr.	
Parzellen Nr:		Gemeinde:		Nach einem Vorgang von: Fr.	
Parzellen Nr:		Gemeinde:		Nach einem Vorgang von: Fr.	

Verwendungszweck des Darlehens:

Investitionskosten total (inkl. Eigenleistung):

Bestehende Schulden per:

	Gläubiger	Schuldbetrag	Jährliche Tilgung	Zins	Sicherstellung
Bankdarlehen:		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
Investitionskredite:		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
Betriebshilfedarlehen:		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
		Fr.	Fr.	Fr.	Parz. Nr. Höhe in Fr.
Private Darlehen:		Fr.	Fr.	Fr.	
Weitere:		Fr.	Fr.	Fr.	

Neue Darlehen innerhalb der Belastungsgrenze zur Finanzierung der Investition:									
Darlehen	Gläubiger	Schuldbetrag		Jährliche Tilgung		Zins		Sicherstellung	
		Fr.		Fr.		Fr.		Parz. Nr.	Höhe in Fr.
		Fr.		Fr.		Fr.		Parz. Nr.	Höhe in Fr.
		Fr.		Fr.		Fr.		Parz. Nr.	Höhe in Fr.
Fehlende Vorgangstitel:									

Bestehende und neu zu errichtende Grundpfandrechte								
	Parzellen Nr.	Gemeinde	Belastungsgrenze (falls nicht geschätzt, Steuerwert eintragen)		Bestehende Grundpfandrechte Betrag Total	Neu zu errichtende Grundpfandrechte	Betrag Total	
Grundstück(e) mit geplanter Überbelehnung im Eigentum des Gesuchstellers			Fr.		Fr.		Fr.	
			Fr.		Fr.		Fr.	
			Fr.		Fr.		Fr.	
Weitere Grundstücke im Eigentum des Gesuchstellers			Fr.		Fr.		Fr.	
			Fr.		Fr.		Fr.	
			Fr.		Fr.		Fr.	
			Fr.		Fr.		Fr.	

Die Tragbarkeit des neuen Darlehens ist auszuweisen. Für die Beurteilung der Tragbarkeit sind Buchhaltungszahlen bzw. Lohnausweise heranzuziehen, die Auskunft über die finanzielle Entwicklung des Landwirtschaftsbetriebes geben. Die Tragbarkeit muss auch unter Berücksichtigung der zukünftigen agrarpolitischen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen ausgewiesen sein.

- Die Tragbarkeit ist gegeben. Die Tragbarkeitsberechnung liegt dem Gesuch bei.
- Es liegt keine Tragbarkeitsberechnung für die neuen Darlehen vor. Hiermit wird das Amt für Landwirtschaft und Umwelt beauftragt, eine Tragbarkeitsberechnung zu erstellen.

Gesuchsteller und Grundeigentümer erklären sich damit einverstanden, dass die für die Behandlung des Gesuchs zuständigen Amtsstellen zusätzliche, für die Beurteilung des Gesuchs erforderliche Angaben bei weiteren Amtsstellen und Kreditinstituten einholen dürfen.

Dem Gesuch sind folgende Unterlagen beizulegen:

- Grundpfandschätzungen
- aktueller Grundbuchauszüge
- Tragbarkeitsberechnung
- Kostenzusammenstellung / Baukostenabrechnung

Ort und Datum:

Ort und Datum:

Unterschrift
Gesuchsteller:

Unterschrift
Grundeigentümer: