



Immobilienstrategie Kanton Obwalden

Anhang 2 Objektliste



Kanton
Obwalden

Anhang 2 Objektliste.....3

Anhang 2 Objektliste

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [kCHF] (Neuwert Stratus Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Stratus Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
222	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	Berufs- und Weiterbildungszentrum Giswil (Parkplätze an Altersheim vermietet, Turnhalle gemietet)	Eigentum			1681	6'832 VV		mittlerer Zustand	-	ÖZ
222.1	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	BWZ, Schultrakt und Internat	Eigentum		5'200	1681	6'832 VV		mittlerer Zustand	-	ÖZ
222.2	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	BWZ, Werkstättentrakt	Eigentum		1'300	1681	6'832 VV		mittlerer Zustand	-	ÖZ
222.3	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	BWZ, Wohntrakt (Wohnungen vermietet)	Eigentum		1'300	1681	6'832 VV		mittlerer Zustand	-	ÖZ
223	Aaried	Giswil	Aaried	-	Landwirtschaftsbetrieb (verpachtet)	Eigentum			1680	53'028 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
223.1	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	Landwirtschaftsbetrieb, Stallgebäude (verpachtet)	Eigentum			1680	53'028 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
223.2	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	Landwirtschaftsbetrieb, Remise (verpachtet)	Eigentum		200	1680	53'028 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
223.3	Aaried	Giswil	Aaried	Schule	Landwirtschaftsbetrieb, Schweinestall inkl. Flachsilos (verpachtet)	Eigentum		900	1680	53'028 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
402	Boden	Engelberg	Boden	Diverses	Strasseninspektorat, Magazin Engelberg	Eigentum		500	1538	897 VV		mittlerer Zustand		160 ÖZ
101	Dorf	Sarnen	Dorfplatz 8	Bürogebäude	Rathaus	Eigentum	national	9'100	23	788 VV		mittlerer Zustand		1'109 KD
104	Dorf	Sarnen	Poststrasse 6	Bürogebäude	Gerichtsgebäude	Eigentum	regional	4'300	93	800 VV		mittlerer Zustand		864 KD
106	Dorf	Sarnen	Dorfplatz 4	Bürogebäude	Bürogebäude (Küchler-Ming-Haus) (Grundstücksfläche 1'550m2 im und 189m2 nicht [Gebäude] im Perimeter der Zentrumsüberbauung mit Objekt Nr. 320)	Eigentum	lokal	1'200	104	1'739 VV		mittlerer Zustand		534 KD
107	Dorf	Sarnen	Dorfplatz 4a	Bürogebäude	Bürogebäude (im Perimeter der Zentrumsüberbauung mit Objekt Nr. 320)	Eigentum	-	1'200	104	1'739 FV		mittlerer Zustand		294 KD
108	Dorf	Sarnen	Kirchstrasse 3a	Kultur	Archivturm (Hexenturm)	Eigentum	national	1'200	12	182 VV		mittlerer Zustand		155 KD
301	Dorf	Sarnen	Landenberg	-	Landenberg, (vermietet für Beleuchtung)	Eigentum			1	4'085 VV		mittlerer Zustand	-	GrZ
301.1	Dorf	Sarnen	Landenberg	Diverses	Landenberg, Schützenhaus	Eigentum	national	2'500	1	4'085 VV		mittlerer Zustand		287 GrZ
301.2	Dorf	Sarnen	Landenberg	Diverses	Landenberg, Zeughaus	Eigentum	national	1'300	1	4'085 VV		mittlerer Zustand		418 GrZ
301.3	Dorf	Sarnen	Landenberg	-	Landenberg, Areal	Eigentum	national	-	1	4'085 VV		mittlerer Zustand	-	GrZ
303	Dorf	Sarnen	Brünigstr. 127	Kultur	Historisches Museum (ehemaliges Zeughaus)	Eigentum	regional	2'400	179	839 VV		mittlerer Zustand		763 KD
304	Dorf	Sarnen	Dorfplatz 9	Bürogebäude	Wohn- und Geschäftshaus (von Wyl-Haus) (Gewerbe und Wohnungen vermietet)	Eigentum	regional	3'500	25	310 VV		mittlerer Zustand		640 KD
307	Dorf	Sarnen	Rathausgasse 9	Wohnhäuser	Wohnhaus, Rathausgasse unbewohnbar (im Perimeter der Zentrumsüberbauung mit Objekt Nr. 320)	Eigentum	lokal	400	20	293 FV		schlechter Zustand		202 KD
308	Dorf	Sarnen	Rathausgasse	Diverses	Ökonomiegebäude, Rathausgasse unbenutzt (im Perimeter der Zentrumsüberbauung mit Objekt Nr. 320)	Eigentum	-	50	101	147 FV		-		108 KD

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [kCHF] (Neuwert Stratus Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Stratus Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (in Planung)	Eigentum		-	*Parzellen	3'304	FV	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Parzelle Nr. 16)	Eigentum		-	16		FV	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Objekt Nr. 307)	Eigentum	lokal	-	20		FV	schlechter Zustand	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Parzelle Nr. 21)	Eigentum		-	21		FV	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Objekt Nr. 308)	Eigentum	-	-	101		FV	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Objekt Nr. 106+107)	Eigentum	lokal / -	-	104		FV	mittlerer Zustand	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Eigentümer Einwohnergemeinde Sarnen - 115m² für Perimeter)	-		-	15		-	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Eigentümer Einwohnergemeinde Sarnen)	-		-	19		-	-	-	KD
320	Dorf	Sarnen		Diverses	Zentrumsüberbauung (Eigentümer PK Bau Immobilien AG - 224m² für Perimeter)	-		-	97		-	-	-	KD
	Dorf	Sarnen	Bürgel (bei Landenberg)	-	kantonale Parzelle Nr. 897 verpachtet	Eigentum			897	1'562	VV		-	GrZ
112	Engelberg Dorfplatz	Engelberg	Dorfstrasse 1	Bürogebäude	kantonale Steuerverwaltung, Kantonspolizei, Grundbuchamt und Betreibungsamt	Mietobjekt			283		-			450 ÖZ
114	Engelberg Dorfplatz	Engelberg	Kilchbühlstrasse 8	-	4 1/2 Zi-Wohnung (Kantonspolizei)	Mietobjekt					-			95 W2A
115	Engelberg Dorfplatz	Engelberg	Rainstrasse 6	-	2 1/2 Zi-Wohnung (Kantonspolizei)	Mietobjekt					-			35 W2B
111	Flüelistrasse	Sarnen	Flüelistrasse 3	Bürogebäude	Bürogebäude Haus des Waldes	Mietobjekt			3059		-			812 ÖZ
118	Flüelistrasse	Sarnen	Flüelistrasse 1	Bürogebäude	Gewerbe- und Büroräume (Swisscomegebäude)	Mietobjekt			2417		-			345 ÖZ
302	Flüelistrasse	Sarnen	Flüelistrasse 2	Kultur	Kapuzinerkirche	Eigentum	regional	4'100	419	7'476	VV	mittlerer Zustand		321 ÖZ
302	Flüelistrasse	Sarnen	Flüelistrasse 2	-	Baurechtsgeber an Schärmen Fl. 6'331m²	Eigentum			419	7'476	VV	-	-	ÖZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Eigentümer armasuisse) Baurechtnehmer mit Übernahme best. Pachtverträge und Mietvertrag mit FGOW	Baurecht			*Parzellen	60'180	VV	mittlerer Zustand	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Flugzeugunterstand U43 auf Parzelle Nr. 445) Mietvertrag	Baurecht		100	445	60'180	VV	mittlerer Zustand	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Parzelle Nr. 762) Pachtvertrag	Baurecht		-	762	60'180	VV	-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Parzelle Nr. 1839) Pachtvertrag	Baurecht		-	1839	60'180	VV	-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Piste auf Parzelle Nr. 1871) Mietvertrag	Baurecht		-	1871	60'180	VV	-	-	Verkehrs- anlage
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Piste auf Parzelle Nr. 1872) Mietvertrag	Baurecht		-	1872	60'180	VV	-	-	Verkehrs- anlage

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [kCHF] (Neuwert Stratus Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Stratus Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Flugzeugunterstand U43, UOV Baracke und kl. Materialbaracke auf Parzelle Nr. 1898) Mietvertrag	Baurecht		200	1898	60'180 VV		schlechter Zustand	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Flugzeugunterstand U43 auf Parzelle Nr. 1902) Mietvertrag	Baurecht		100	1902	60'180 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Parzelle Nr. 1923) Pachtvertrag	Baurecht		-	1923	60'180 VV		-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Parzelle Nr. 1985) Pachtvertrag	Baurecht		-	1985	60'180 VV		-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Flugzeugunterstand U43, Holzhanger und Tankanlage auf Parzelle Nr. 1986) Mietvertrag	Baurecht		600	1986	60'180 VV		mittlerer Zustand	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Funkktürmli auf Parzelle Nr. 1988) Mietvertrag	Baurecht		-	1988	60'180 VV		-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Parzelle Nr. 1992) Pachtvertrag	Baurecht		-	1992	60'180 VV		-	-	LwZ
330	Flugplatz Kägiswil	Kägiswil	Brünigstrasse	Diverses	Flugplatz, Kägiswil (Strassenparzelle Nr. 3990)	Baurecht		-	3990	60'180 VV		-	-	LwZ
103	Foribach	Sarnen	Foribach	Bürogebäude	Polizeigebäude (Landanteil verpachtet)	Eigentum			247	14'595 VV		mittlerer Zustand		5'475 ÖZ
103.1	Foribach	Sarnen	Foribach	Bürogebäude	Polizeigebäude, Bürotrakt	Eigentum		4'300	247	14'595 VV		mittlerer Zustand		2'028 ÖZ
103.2	Foribach	Sarnen	Foribach	Bürogebäude	Polizeigebäude, Zwischentrakt	Eigentum		9'000	247	14'595 VV		guter Zustand		2'397 ÖZ
103.3	Foribach	Sarnen	Foribach	Diverses	Polizeigebäude, Prüfhalle (Mietvertrag mit VSZ)	Eigentum		2'600	247	14'595 VV		mittlerer Zustand		921 ÖZ
103.4	Foribach	Sarnen	Foribach	Diverses	Polizeigebäude, Untersuchungsgefängnis	Eigentum		700	247	14'595 VV		mittlerer Zustand		129 ÖZ
305	Foribach	Sarnen	Türlacherstr. 15	Wohnhäuser	Wohnhaus, Türlacher (vermietet)	Eigentum	-	800	247	14'595 VV		mittlerer Zustand		259 ÖZ
	Foribach	Sarnen	Foribach	-	kantonale Parzellen Nr. 3648 verpachtet (Baurechtsgeber für Clublokal und Bienenhaus)	Eigentum			3648	2'837 VV			-	ÖZ
405	Gügen	Kägiswil	Kernmatt	Diverses	Baracke	Eigentum		200	1952	750 VV		mittlerer Zustand		360 LwZ
414	Gügen	Kägiswil	Gügen	Diverses	Logistikcenter (Eigentümer armasuisse) Baurechtsnehmer	Baurecht			4352	8'396 VV		guter Zustand	-	ÖZ
414.1	Gügen	Kägiswil	Gügen	Diverses	Logistikzentrum	Baurecht		4'600	4352	8'396 VV		guter Zustand		1'668 ÖZ
414.2	Gügen	Kägiswil	Gügen	Diverses	alte Trocknungshalle (ehemaliges Kabelrollenlager)	Baurecht	regional	600	4352	8'396 VV		mittlerer Zustand		1'185 ÖZ
102	Hostett	Sarnen	St. Antonistrasse 4	Bürogebäude	Verwaltungsgebäude Hostett	Eigentum	-	17'200	2762	3'929 VV		mittlerer Zustand		4'760 ÖZ
221.1	Hostett	Sarnen	Grundacherweg 6	Schule	BWZ, Trakt A	Eigentum		14'200	2732	12'107 VV		guter Zustand		1'813 ÖZ
221.2	Hostett	Sarnen	Grundacherweg 6	Schule	BWZ, Trakt B	Eigentum		in 221.1	2732	12'107 VV		guter Zustand		3'532 ÖZ

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [kCHF] (Neuwert Status Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Status Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
230	Hostett	Sarnen	Gesellenweg 4	Kultur	Herrenhaus, Grundacher (Kantonsbibliothek)	Eigentum	national	4'600	2732	12'107 VV	mittlerer Zustand		744	ÖZ
105	Quartier Latin	Sarnen	Brünigstrasse 178	Bürogebäude	Bürogebäude, Altes Kollegium	Eigentum	regional	5'600	390	2'007 VV	mittlerer Zustand		1'409	ÖZ
130	Quartier Latin	Sarnen	Brünigstrasse 177	-	Professorenheim Sarnen (Eigentümer Kloster Muri-Gries); (Garten gemietet)	Mietobjekt	regional		410	6'703 -	-		3'808	KIZ
211	Quartier Latin	Sarnen	Rütistrasse	Schule	Kantonsschule Obwalden	Eigentum		28'600	4106	29'022 VV	guter Zustand		8'070	ÖZ
212	Quartier Latin	Sarnen	Brünigstrasse 179	Schule	Altes Gymnasium (Eigentümer Kloster Muri-Gries) Baurechtsnehmer Fl. 5'000m²	Baurecht	regional	16'700	411	23'729 VV	mittlerer Zustand		5'176	KIZ
213	Quartier Latin	Sarnen	Rütistrasse	Schule	Sporthallen zu Kantonsschule Obwalden	Eigentum		11'600	4106	29'022 VV	guter Zustand		4'612	ÖZ
306	Quartier Latin	Sarnen	Brünigstr. 170	Wohnhäuser	Wohnhaus, Brünigstrasse (vermietet)	Eigentum		600	296	455 VV	mittlerer Zustand		238	W3A
312	Quartier Latin	Sarnen	Seefeld	Diverses	Pulverturm	Eigentum	regional	200	394	52 VV	mittlerer Zustand		35	ÖZ
318	Quartier Latin	Sarnen		Schule	Alte Schreinerei bei Kantonsschule (Baurechtsgeber für Bootshaus und Sportanlage; Pachtvertrag für Land)	Eigentum		500	393	49'927 VV	schlechter Zustand		751	ÖZ
510	Spital	Sarnen	Brünigstrasse 181/183	-	Kantonsspital Obwalden (Gesamtanlage: A, B+C); (Mietvertrag mit KSOW)	Eigentum			414	27'070 VV	-	-		ÖZ
511	Spital	Sarnen	Brünigstrasse 181	Spital	Akutsptial, Bettenrakt (Gebäude C)	Eigentum		19'300	414	27'070 VV	mittlerer Zustand		5'721	ÖZ
512	Spital	Sarnen	Brünigstrasse 181	Spital	Behandlungs- und Untersuchtrakt (Gebäude B)	Eigentum		47'100	414	27'070 VV	guter Zustand		7'225	ÖZ
513	Spital	Sarnen	Brünigstrasse 183	Spital	Psychiatrie (Gebäude D) inkl. Prov. Pavillons (Mietvertrag mit lups inkl. Treibhaus und Gartenhaus)	Eigentum	regional	17'700	414	27'070 VV	schlechter Zustand		4'428	ÖZ
514	Spital	Sarnen		Spital	Arbeitsagogik (Treibhaus)	Eigentum		200	414	27'070 VV	-		130	ÖZ
515	Spital	Sarnen	Spitalstrasse 4	Spital	Schulungsgebäude, ehemalige Wäscherei (Chinderhuis; Mietvertrag mit Verein Kinderbetreuung Obwalden)	Eigentum		1'300	414	27'070 VV	mittlerer Zustand		974	ÖZ
516	Spital	Sarnen		Spital	Nebenbauten (Gartenhaus)	Eigentum		50	414	27'070 VV	-		55	ÖZ
517	Spital	Sarnen	Brünigstrasse 181	Spital	Bettenrakt (Gebäude A)	Eigentum		37'800	414	27'070 VV	guter Zustand		7'200	ÖZ
520	Spital	Sarnen		Spital	Geschützte Operationsstelle mit 250 Liegestellen	Eigentum		1'000	414	27'070 VV	mittlerer Zustand		2'463	ÖZ
	Spital	Sarnen	Hasli	-	kantonale Parzellen Nr. 403 verpachtet (Baurechtsgeber für Infotafel)	Eigentum			403	10'030 VV		-		LwZ
401	Werkhof	Sarnen	Foribach	-	Werkhof A8 Foribach	Eigentum				VV	guter Zustand	-		ÖZ
401.1	Werkhof	Sarnen	Foribach	Bürogebäude	Werkhof A8, Bürogebäude (Parzelle Gemeinde Kerns)	Eigentum		2'000	2696	VV	guter Zustand		728	ÖZ
401.2	Werkhof	Sarnen	Foribach	Diverses	Werkhof A8, Werkstattgebäude (Parzelle Gemeinde Kerns)	Eigentum		4'000	1892	VV	mittlerer Zustand		1'644	ÖZ
401.3	Werkhof	Sarnen	Foribach	Diverses	Werkhof A8, Einstellhalle	Eigentum		3'400	4424	VV	guter Zustand		3'079	ÖZ
401.4	Werkhof	Sarnen	Foribach	Diverses	Werkhof A8, Salzlagerrhalle	Eigentum		1'100	4423	VV	guter Zustand		500	ÖZ
401.5	Werkhof	Sarnen	Foribach	Diverses	Werkhof A8, Nebenanlagen (Ausserbetrieb: Wärmeverbund Werkhof A8 - Polizeigebäude)	Eigentum		50	2696	VV	-		in 401.2 enthalten	ÖZ

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [kCHF] (Neuwert Stratus Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Stratus Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
415	Werkhof	Sarnen	Foribach	Diverses	Wärmeverbund (Eigentümer Gebäude: Holz-Fernwärme Sarnen AG) Baurechtsgeber	Eigentum		-	4494	7'500 VV	-	-	-	ÖZ
309	X	Sachseln		Wohnhäuser	Wohnhaus Bruder Klaus (Miteigentum Freiburger Stiftung)	Eigentum	national	900	1487	355 VV	mittlerer Zustand		80	GrZ
310	X	Sachseln		Diverses	Stallgebäude, Schibloch (verpachtet)	Eigentum		100	1488	11'467 VV	mittlerer Zustand		80	GrZ
311	X	Sarnen	Bänzenmätteli	Kultur	Jugend- und Kulturraum-Pavillons (Grundeigentümer Gemeinde) Baurechtsnehmer Fl. 933m²	Baurecht		800	737	4'202 VV	mittlerer Zustand		262	ÖZ
313	X	Giswil	Kleinteil	Kultur	Burgruine, Rosenberg	Eigentum	regional	-	1040	135 VV	-		80	GrZ
314	X	Sarnen	Hasli	-	Landwirtschaftsbetrieb (verpachtet)	Eigentum			745	74'771 FV	mittlerer Zustand		444	GrZ
314.1	X	Sarnen	Hasli	Wohnhäuser	Landwirtschaftsbetrieb, Wohnhaus (Wohnungen vermietet)	Eigentum		1'000	745	74'771 FV	mittlerer Zustand		444	GrZ
314.2	X	Sarnen	Hasli	Diverses	Landwirtschaftsbetrieb, Stall mit Remise und Garage (verpachtet)	Eigentum		1'000	745	74'771 FV	mittlerer Zustand	-		GrZ
315	X	Kerns		Diverses	Schutzhütte, Jagdbanngebiet (Parzelleneigentümer Alpengenossenschaft Melchtal)	Eigentum		50	1106	VV	-		23	AwZ
316	X	Kägiswil	Zöpfen	Diverses	Ökonomiegebäude (Miteigentum Pro Natura); (verpachtet)	Eigentum		50	659	32'869 VV	-		54	NsZ
317	X	Giswil	Burghügel Rudenz	Kultur	Schlossruine, Rudenz	Eigentum	regional	-	492	169 VV	-		95	GrZ
319	X	Alpnach	Bachmattli	Diverses	Stall (verpachtet)	Eigentum		250	458	34'746 FV	-		215	LwZ
409	X	Giswil	Grundwald	Diverses	Lagerhalle Grundwald (Militärbaracke Zündli)	Eigentum		300	787	1'277 VV	mittlerer Zustand		764	Wald
413	X	Giswil	Brünigstrasse	Diverses	Lagerhalle (ehemals Parqueterie); (Baurechtsgeber)	Eigentum		-	699	3'786 FV	-	-		WG-G
	X	Giswil	Diepigen	-	kantonale Parzellen Nr. 182 verpachtet	Eigentum			182	4'809 VV		-		Wald
	X	Giswil	Diepigen	-	kantonale Parzellen Nr. 183 verpachtet	Eigentum			183	24'192 VV		-		Wald
	X	Giswil	Chaisersstuhl	-	kantonale Parzellen Nr. 442 verpachtet	Eigentum			442	13'630 VV		-		Wald
	X	Sarnen	Forst	-	kantonale Parzellen Nr. 1739 verpachtet	Eigentum			1739	5'855 VV		-		Wald
	X	Sarnen	Forst	-	kantonale Parzellen Nr. 1744 verpachtet	Eigentum			1744	124'558 VV		-		Wald
	X	Sarnen	Wyer	-	kantonale Parzellen Nr. 744 verpachtet	Eigentum			744	47'680 VV		-		LwZ
	X	Sarnen	Rüdli	-	kantonale Parzellen Nr. 748 verpachtet	Eigentum			748	7'678 FV		-		LwZ
	X	Sarnen	Rüdli	-	kantonale Parzellen Nr. 752 verpachtet (Baurechtsgeber für Pistolenschiessanlage Fl. 2'000m²)	Eigentum			752	24'348 VV		-		LwZ
	X	Sarnen	Schlüsselweid	-	kantonale Parzellen Nr. 688 verpachtet	Eigentum			688	16'719 VV		-		LwZ
	X	Sachseln	Solwald	-	kantonale Parzellen Nr. 1007 verpachtet	Eigentum			1007	14'055 VV		-		LwZ

Objektnummer	Areal	Ort	Adresse	Nutzungsart	Bezeichnung	Eigentumsverhältnisse	Kulturobjekte [geschützt, Art der Bedeutung] (Stand Jahr 2020)	Gebäudeversicherungswert [KCHF] (Neuwert Stratus Jahr 2020)	Parzellennummer	Grundstückfläche [m2]	Finanzvermögen FV Verwaltungsvermögen VV	Zustandsklasse (Auswertung Stratus Jahr 2020)	Nettogeschossfläche NGF [m2]	Bauzone und Nichtbauzone
X		Sachseln	Hintereschlen	-	kantonale Parzellen Nr. 1979 verpachtet	Eigentum			1979	10'080 VV			-	LwZ
X		Alpnachstad	Tellacher	-	kantonale Parzellen Nr. 14 verpachtet	Eigentum			14	5'085 FV			-	LwZ
X		Alpnachstad	Baumgarten	-	kantonale Parzellen Nr. 56 verpachtet	Eigentum			56	1'813 VV			-	LwZ
X		Alpnachstad	Tellacher	-	kantonale Parzellen Nr. 1319 verpachtet	Eigentum			1319	1'514 VV			-	LwZ
X		Alpnachstad	Wolfort	-	kantonale Parzellen Nr. 82 Pacht gekündigt	Eigentum			82	15'564 VV			-	LwZ
X		Giswil	Buechholz	-	kantonale Parzellen Nr. 438 verpachtet	Eigentum			438	7'569 VV			-	LwZ
X		Sachseln	Zollhaus	-	kantonale Parzellen Nr. 674 verpachtet	Eigentum			674	1'725 VV			-	LwZ
X		Sachseln	Hintereschlen	-	kantonale Parzellen Nr. 649 verpachtet	Eigentum			649	28'278 VV			-	LwZ
X		Sachseln	Hintereschlen	-	kantonale Parzellen Nr. 2193 verpachtet	Eigentum			2193	8'648 VV			-	LwZ
X		Sarnen	Rüdtli	-	Baurechtsgeber für Pistolenschiesanlage	Eigentum					-		-	LwZ

Kanton Obwalden
Bau- und Raumentwicklungsdepartement
Hoch- und Tiefbauamt
Flüelistrasse 1, 6060 Sarnen
Telefon 041 666 62 88
E-Mail hta@ow.ch