

07
25

Amtsblatt

Donnerstag,
13. Februar 2025

Kantonsrat

Sitzung des Kantonsrats vom Donnerstag, 20. März 2025	186
---	-----

Abstimmungen und Wahlen

Eidgenössische Volksabstimmung vom 9. Februar 2025. Ergebnis im Kanton Obwalden	187
--	-----

Departemente

Betreibung und Konkurs	188
Amt für Landwirtschaft und Umwelt. Kurs Pachten und Verpachten	190
Registrierte arbeitslose Personen	191
Erwachsenen-, Berufs- und Weiterbildung	191

Gerichte

199

Gemeinden

200

Verschiedene

Handelsregister	204
-----------------	-----



Kantonsrat

Sitzung des Kantonsrats

Die Mitglieder des Kantonsrats werden auf *Donnerstag, 20. März 2025, 8.00 Uhr* ins Rathaus in Sarnen zu einer Sitzung einberufen.

Zur Behandlung gelangen nachstehende Geschäfte:

I. Wahlen

1. Rücktritt Gerichte; Genehmigung des Rücktritts Laienrichterin Verwaltungsgericht Brigitte Scheuber, Engelberg (15.25.01)
2. Staatsanwaltschaft
Berichterstatte der Rechtspflegekommission (RPK) Peter Krummenacher, Sarnen
 - 2.1. Wahl einer Staatsanwältin oder eines Staatsanwalts für den Rest der Amtsdauer bis 2026 (15.25.51)
 - 2.2. Wahl einer Oberstaatsanwältin oder eines Oberstaatsanwalts für den Rest der Amtsdauer bis 2026 (15.25.61)

II. Gesetzgebung

3. Revision Bildungsgesetz (22.24.08)
Kommissionspräsidentin Annemarie Schnider, Sachseln
4. Krankenversicherungsgesetz
Kommissionspräsidentin Petra Rohrer-Stimming, Sachseln
 - a. Nachtrag zum Einführungsgesetz zum Bundesgesetz zum Krankenversicherungsgesetz (2.25.01)
 - b. Nachtrag zur Verordnung zum Einführungsgesetz zum Krankenversicherungsgesetz (23.25.01)
5. Kantonsratsbeschluss über den Selbstbehalt bei der Individuellen Prämienverbilligung in der Krankenversicherung für das Jahr 2025 (23.25.02)
Kommissionspräsidentin Petra Rohrer-Stimming, Sachseln

II. Verwaltungsgeschäft

6. Planungskredit für eine Planungsstudie mit Zweckmässigkeitsbeurteilung (ZMB) für einen A8 Halbanschluss Kägiswil (34.25.01)
Kommissionspräsident Alex Höchli, Engelberg

III. Parlamentarische Vorstösse

7. Motion betreffend Optimierung der Kantonalen Denkmalpflege (52.24.07)
Kantonsrat Frank Henri Kurer, Engelberg
8. Motion betreffend Wiedererlangung der finanziellen Handlungsfähigkeit des Kantons durch Stärkung der Einnahmen (52.24.08)
Kantonsrätin Eva Morger, Sachseln, und Kantonsrat Peter Lötscher, Sarnen

9. Interpellation betreffend «Die Lauwiser und ihr See» – Interessengegensätze auch im 21. Jahrhundert (54.24.07)

Kantonsrat Dominik Rohrer, Sachseln

Sarnen, 23. Januar 2025

Im Namen der Ratsleitung
Ratssekretariat des Kantonsrats

Die Sitzungen des Kantonsrats sind öffentlich.

Abstimmungen und Wahlen

Eidgenössische Volksabstimmung vom 9. Februar 2025. Ergebnis im Kanton Obwalden

Volksinitiative vom 21. Februar 2023 «Für eine verantwortungsvolle Wirtschaft innerhalb der planetaren Grenzen (Umweltverantwortungsinitiative)»:

Gemeinde	Stimm- berechtigte	Stimmzettel				in Betracht fallende	Ja	Nein	Stimm- bet.
		eingelegte	leere	ungültige					
Sarnen	7'587	3'233	16	45	3'172	542	2'630	42.61%	
Kerns	4'740	1'869	2	24	1'843	251	1'592	39.43%	
Sachseln	3'858	1'584	5	17	1'562	370	1'192	41.06%	
Alpnach	4'391	1'807	14	15	1'778	302	1'476	41.15%	
Giswil	2'831	1'166	6	10	1'150	185	965	41.19%	
Lungern	1'590	716	1	12	703	87	616	45.03%	
Engelberg	2'746	1'287	4	20	1'263	215	1'048	46.87%	
Total: Obwalden	27'743	11'662	48	143	11'471	1'952	9'519	42.04%	
In Prozenten					100	17.02	82.98		

Auslandschweizer: 682

Gegen diese Abstimmung kann gemäss Art. 77 f. des Bundesgesetzes über die politischen Rechte vom 17. Dezember 1976 (BPR; SR 161.1) innert drei Tagen seit der Entdeckung des Beschwerdegrundes, spätestens jedoch am dritten Tag nach der Veröffentlichung der Ergebnisse im Amtsblatt Beschwerde beim Regierungsrat erhoben werden. Die Beschwerde ist eingeschrieben einzureichen. Die Beschwerdeschrift muss zur Begründung eine kurze Darstellung des Sachverhalts enthalten.

Sarnen, 13. Februar 2025

Staatskanzlei

Sicherheits- und Sozialdepartement

Betreibung und Konkurs. Konkursamtliche Liquidation der ausgeschlagenen Verlassenschaft

Über die ausgeschlagene Verlassenschaft der *Fankhauser-Christener Ursula sel.*, geboren am 21. April 1943, von Trub BE, wohnhaft gewesen in 6074 Giswil, Durnachelistrasse 2, gestorben am 12. Januar 2025, wurde gemäss Entscheid vom 7. Februar 2025 der Kantonsgerichtspräsidentin II des Kantons Obwalden die konkursamtliche Liquidation eröffnet und das summarische Verfahren gemäss Art. 231 SchKG gemäss Entscheid der selben Richterin vom 7. Februar 2025 bewilligt.

Datum der Liquidationseröffnung: 7. Februar 2025

Eingabefrist: 11. März 2025
(valuta 7. Februar 2025)

Die Gläubiger der Verlassenschaft und alle Personen, die auf in Händen der Verlassenschaft befindlichen Vermögensstücke Anspruch erheben, werden aufgefordert, binnen der Eingabefrist ihre Forderungen oder Ansprüche, berechnet auf den Tag der Liquidationseröffnung, unter Einlegung der Beweismittel (Schuldscheine, Buchauszüge, Pfandverschreibungen, Verlustscheine, Rechnungsdoppel usw.) im Original beim unterzeichnenden Konkursamt anzumelden.

Allfällige Eigentums- und Drittansprachen sind ebenfalls bis zum 11. März 2025 unter Vorlegung der Beweismittel beim Konkursamt Obwalden schriftlich geltend zu machen.

Mit der Eröffnung des Konkurses hört gegenüber der Verlassenschaft der Zinsenlauf für alle Forderungen, mit Ausnahme der pfandversicherten, auf (Art. 209 SchKG). Die Schuldner der Verlassenschaft haben sich binnen der Eingabefrist als solche anzumelden, bei Straffolge im Unterlassungsfalle.

Für Beteiligte, die im Ausland wohnen, gilt das Konkursamt als Zustellungs-ort, solange sie nicht einen anderen Zustellungsort in der Schweiz bezeichnen.

Die Konkursverwaltung erachtet sich als ermächtigt, sämtliche beweglichen Sachen der Verlassenschaft sofort freihändig, en bloc oder stückweise zu verkaufen bzw. zu versteigern, sofern nicht ein Gläubiger innert der Eingabefrist schriftlich und eingeschrieben dagegen Einsprache erhebt. Stillschweigen gilt als Zustimmung.

Sarnen, 10. Februar 2025

Betreibung und Konkurs

Betreibung und Konkurs. Vorläufige Konkursöffnungsanzeige

Am 7. Februar 2025 wurde über die *BG Automotive + Engineering AG* (CHE-114.996.620), Brünigstrasse 34, 6056 Kägiswil, mit Entscheid der Kantonsgerichtspräsidentin II des Kantons Obwalden der Konkurs eröffnet.

Der Gemeinschuldnerin als auch Dritten ist es untersagt, über die zur Konkursmasse gehörenden Vermögenswerte zu verfügen. Zur Konkursmasse gehörende Forderungen können nicht mehr durch Zahlung an die Schuldnerin getilgt werden.

Allfällige Drittansprachen an den Konkursaktiven sind umgehend beim Konkursamt Obwalden anzumelden.

Die Publikation betreffend Art des Verfahrens, Eingabefrist usw. erfolgt zu einem späteren Zeitpunkt.

Sarnen, 10. Februar 2025

Betreibung und Konkurs

Betreibung und Konkurs. Konkursöffnung gemäss Art. 731b Abs. 4 OR und Einstellung mangels Aktiven

Schuldnerin: *Oldtimer Galerie Frieden GmbH in Liquidation* (CHE-146.091.611), Bitzighoferstrasse 9, 6060 Sarnen

Liquidationseröffnung: 3. September 2024

Konkursöffnung: 7. Februar 2025

Konkurseinstellung: 7. Februar 2025

Frist gemäss Art. 230

Abs. 2 SchKG: 5. März 2025

Kostenvorschuss: CHF 4'000.00

Das Konkursverfahren wird als geschlossen erklärt, falls nicht ein Gläubiger innert der obgenannten Frist die Durchführung des summarischen Verfahrens verlangt und für die Deckung den erwähnten Vorschuss leistet. Die Nachforderung weiterer Kostenvorschüsse bleibt vorbehalten.

Innert gleicher Frist sind allfällige Verwertungsbegehren nach Art. 230a Abs. 2 SchKG einzureichen.

Sarnen, 10. Februar 2025

Betreibung und Konkurs

Betreibung und Konkurs. Auflage öffentliches Inventar

Das öffentliche Inventar über den Nachlass von *Dietsche Nikolaus Meinrad sel.*, geboren am 15. Februar 1937, von Oberriet-Holzrhode SG, wohnhaft gewesen in 6390 Engelberg, Dorfstrasse 53c, gestorben am 10. Oktober 2024, liegt bis 13. März 2025 im Sinne von Art. 584 Abs. 1 ZGB den Beteiligten beim Konkursamt Obwalden zur Einsicht auf.

Sarnen, 12. Februar 2025

Betreibung und Konkurs

Betreibung und Konkurs. Auflage öffentliches Inventar

Das öffentliche Inventar über den Nachlass von *Britschgi Michael sel.*, geboren am 20. Dezember 1972, von Hendschiken AG, wohnhaft gewesen in 6055 Alpnach Dorf, Baumgartenstrasse 3, gestorben am 13. September 2024, liegt bis 13. März 2025 im Sinne von Art. 584 Abs. 1 ZGB den Beteiligten beim Konkursamt Obwalden zur Einsicht auf.

Sarnen, 12. Februar 2025

Betreibung und Konkurs

Volkswirtschaftsdepartement

Amt für Landwirtschaft und Umwelt. Kurs *Pachten und Verpachten*

Wussten Sie, dass in Obwalden mehr als die Hälfte der landwirtschaftlichen Nutzflächen gepachtet sind? Ein Pachtvertrag regelt die Rechte und Pflichten von Verpächter und Pächter. Grundlage dafür ist das landwirtschaftliche Pachtrecht.

Sie erfahren, wie ein klarer Pachtvertrag hilft, «dunkle Wolken» vorzubeugen. Der Kurs richtet sich an Pächter und Verpächter, welche die zentralen Aspekte der landwirtschaftlichen Pacht verstehen möchten. Referent, Rechtsanwalt Franz A. Wolf, Experte für landwirtschaftliches Pachtrecht und bürgerliches Bodenrecht, vermittelt wertvolles Wissen und steht Ihnen für Fragen zur Verfügung.

<i>Datum:</i>	Donnerstag, 20. Februar 2025
<i>Zeit:</i>	20.00 Uhr
<i>Ort:</i>	Restaurant Neuer Adler, Kägiswil
<i>Leitung/Referent:</i>	– Amt für Landwirtschaft und Umwelt Obwalden (ALU) – Rechtsanwalt und Notar, dipl. Ing. Agronom FH Franz A. Wolf

Anmeldung und Kosten: keine
Auskunft: Amt für Landwirtschaft, 041 666 63 17

Sarnen, 13. Februar 2025

Amt für Landwirtschaft und Umwelt

Registrierte arbeitslose Personen

Beim Regionalen Arbeitsvermittlungszentrum Ob- und Nidwalden (RAV OW/NW) waren

Ende *Januar 348* (Vormonat 332) *stellensuchende Personen* aus dem Kanton Obwalden gemeldet.

Davon sind *206 Personen* (Vormonat 180) *erwerbslos*.

Die Arbeitslosenquote beträgt 1,0 Prozent (Vormonat 0,8 Prozent)
(CH 01.2025 3,0; OW 01.2024 0,8; CH 01.2024 2,5)

(SECO, Pressedokumentation 6. Februar 2025)

Sollten Sie eine offene Stelle zu besetzen haben, setzen Sie sich bitte mit dem *Regionalen Arbeitsvermittlungszentrum Ob- und Nidwalden*, Bahnhofstrasse 2, 6052 Hergiswil, in Verbindung (Telefon 041 632 56 26, Mail info@ravownw.ch). Weitere Informationen finden Sie unter www.rav-ownw.ch.

Sarnen, 10. Februar 2025

Amt für Arbeit

Bildungs- und Kulturdepartement

Erwachsenenbildung

Freizeitzentrum Obwalden Kurs-Auswahl

Klangschalen-Massage Tageskurs mit Samuel Staffelbach

So, 16.02.2025 | 09.00–17.00 Uhr | 1-mal | Fr. 175.– | Kurs-Nr. 24-2-LG012

Dein hochsensibles Kind mit Sonja Durrer

Mo, 17.02.2025 | 18.30–20.00 Uhr | 1-mal | Fr. 40.– | Kurs-Nr. 24-2-LG016

Yoga für Girls (12–20 Jahre) mit Brigitte Rosmarie Rohrer

Mi, 19.02.2025 | 17.50–18.50 Uhr | 9-mal | Fr. 214.– | Kurs-Nr. 25-1-KJ002

Yoga für Girls (12–20 Jahre) mit Brigitte Rosmarie Rohrer

Mi, 19.02.2025 | 19.00–20.00 Uhr | 9-mal | Fr. 214.– | Kurs-Nr. 25-1-KJ003

Schwimmkurs für Kinder, 1 Krebs ab 5 Jahren mit Pia Kehrl

Do, 20.02.2025 | 17.10–17.55 Uhr | 10-mal | Fr. 235.– | Kurs-Nr. 25-1-SC050

Keramik Grundkurs mit Annick Bosson

Sa, 08.03.2025 | 10.00–16.00 Uhr | 2-mal | Fr. 290.– | Kurs-Nr. 25-1-WG001

Hathapilates mit Jeannette Steiner

Mo, 10.03.2025 | 08.30–09.30 Uhr | 13-mal | Fr. 242.– | Kurs-Nr. 25-1-BT073

Baby-Wellness im Wasser (4 Monate–3 Jahre) mit Vreny Burch

Mo, 10.03.2025 | 09.20–09.50 Uhr | 6-mal | Fr. 175.– | Kurs-Nr. 25-1-SC086

Faszienfit mit Jeannette Steiner

Mo, 10.03.2025 | 09.45–10.45 Uhr | 13-mal | Fr. 242.– | Kurs-Nr. 25-1-BT047

Spanisch 2 mit Mónica Wettstein-Baraybar

Mo, 10.03.2025 | 17.00–18.30 Uhr | 10-mal | Fr. 315.– | Kurs-Nr. 25-1-OK017

Pilates Level 1 mit Nicole Helfenstein

Mo, 10.03.2025 | 17.10–18.10 Uhr | 13-mal | Fr. 242.– | Kurs-Nr. 25-1-BT060

English in Action 6 mit Yvonne Meissner

Mo, 10.03.2025 | 17.15–19.00 Uhr | 11-mal | Fr. 354.– | Kurs-Nr. 25-1-OK006

ChatGPT mit Annika Henzli

Mo, 10.03.2025 | 19.00–21.00 Uhr | 1-mal | Fr. 80.– | Kurs-Nr. 25-1-OK001

English for Starters 5 mit Yvonne Meissner

Mo, 10.03.2025 | 19.15–21.00 Uhr | 10-mal | Fr. 322.– | Kurs-Nr. 25-1-OK005

QiGong mit Juan Ruiz

Mo, 10.03.2025 | 20.00–21.00 Uhr | 14-mal | Fr. 320.– | Kurs-Nr. 25-1-BT010

Pilates Basic mit Katja Volker-Hepp

Di, 11.03.2025 | 08.30–09.30 Uhr | 13-mal | Fr. 242.– | Kurs-Nr. 25-1-BT032

Zumba mit Mónica Wettstein-Baraybar

Di, 11.03.2025 | 09.00–10.00 Uhr | 13-mal | Fr. 203.– | Kurs-Nr. 25-1-BT055

Bewegtes Gehirntraining mit Spass mit Christian Godlinski

Di, 11.03.2025 | 17.30–18.30 Uhr | 12-mal | Fr. 300.– | Kurs-Nr. 25-1-BT012

Gesunde Rücken beglücken mit Frauke Potrykus

Di, 11.03.2025 | 17.30–18.30 Uhr | 13-mal | Fr. 242.– | Kurs-Nr. 25-1-BT090

English for Starters 2 mit Yvonne Meissner

Di, 11.03.2025 | 17.30–19.00 Uhr | 11-mal | Fr. 308.– | Kurs-Nr. 25-1-OK004

Fat Burn mit Katja Rügsegger

Di, 11.03.2025 | 18.45–19.45 | 14-mal | Fr. 204.– | Kurs-Nr. 25-1-BT001

Atem und Meditation mit Bernadette Wieland

Di, 11.03.2025 | 19.00–21.00 Uhr | 5-mal | Fr. 150.– | Kurs-Nr. 25-1-LG008

Schwyzerörgeli – Beginner Stufe 1 mit Annet Huser

Di, 11.03.2025 | 19.30–20.20 Uhr | 6-mal | Fr. 156.– | Kurs-Nr. 25-1-SM042

Autogenes Training mit Juan Ruiz

Di, 11.03.2025 | 20.15–21.05 Uhr | 9-mal | Fr. 206.– | Kurs-Nr. 25-1-LG013

Anmeldung und Information

Freizeitzentrum Obwalden, Marktstrasse 5, Sarnen, Telefon 041 662 08 44
kurse@fzo.ch/www.fzo.ch

Dienstag–Freitag, 08.00–11.30 Uhr

Sarnen, 13. Februar 2025

Fachstelle für Erwachsenenbildung

Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ

Die vollständige Übersicht und ausführliche Informationen zu unseren Kursen sowie die Möglichkeit der Onlineanmeldung finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch
Gerne beraten wir Sie telefonisch: Telefon 041 666 64 86
Montag, Mittwoch, Donnerstag, 08.00 – 11.30 Uhr, 13.30 – 17.00 Uhr

Hauswirtschaft

Die modulare, bäuerliche und hauswirtschaftliche Ausbildung bietet Ihnen die Möglichkeit, berufsbegleitend Ihre Kompetenzen in den Bereichen Haushalt, Gesellschaft und Landwirtschaft zu erweitern.

Aus dem vielfältigen Modulangebot stellen Sie Ihr eigenes, auf Ihre Bedürfnisse und Interessen zugeschnittenes Ausbildungsprogramm zusammen.

Mit dem Besuch von neun Pflichtmodulen und zwei Wahlmodulen haben Sie die Möglichkeit, sich für die Zulassung zur Berufsprüfung Bäuerin vorzubereiten.

Die Übersicht aller Module sowie detaillierte Beschriebe finden Sie auf unserer Website: www.weiterbildung.bwz-ow.ch

Kosten

Die detaillierten Kosten finden Sie auf unserer Internetseite unter «Dokumente zum Herunterladen». Der Bund unterstützt eine Weiterbildung mit eidgenössischer Prüfung am Ende der Ausbildung mit einem Beitrag von 50%, maximal Fr. 9'500.00 des Schulgeldes.

Die Preise gelten für das laufende Schuljahr. Preisanpassungen während der Ausbildung sind möglich.

Pflicht- und Wahlmodule

H 12521 Gartenbau 1. Teil Version 2023	Ming Daniela Dienstags, 11.03.2025 – 24.06.2025 08.30 – 11.45 Uhr
H 12522 Bildungsangebote auf dem Bauernhof Version 2020	Joller-Graf Barbara Freitags, 14.03.2025 – 11.04.2025 08.30 – 16.30 Uhr
H 12523 Haushaltsführung Version 2022	Halter Marlene Dienstags, 18.03.2025 – 03.06.2025 13.15 – 16.30 Uhr
H 12524 Ernährung und Verpflegung 2. Teil Version 2022	Joller-Graf Barbara Donnerstags, 20.03.2025 – 26.06.2025 08.30 – 16.30 Uhr

Haus- und Landwirtschaftliche Kurse

H 25163e Obstbaumschnitt	Ming Daniela Freitag, 21.02.2025, 19.00 – 20.30 Uhr Samstag, 22.02.2025, 08.30 – 11.45 Uhr
H 25163f Frühlings Tavolata	Joller-Graf Barbara Dienstag, 08.04.2025 18.00 – 22.00 Uhr

Sprachen

Wir bieten Sprachkurse in Englisch, Französisch, Italienisch und Spanisch sowie Deutschkurse für Fremdsprachige an.

Es ist uns wichtig, dass Sie einen Ihrem Sprachniveau entsprechenden Kurs besuchen. Wir beraten Sie gerne telefonisch.

Sofern freie Plätze vorhanden sind, ist die Anmeldung auch nach Anmeldeschluss möglich.

Die detaillierten Kursausschreibungen des laufenden Semesters finden Sie auf unserer Website.

Nähere Infos auf unserer Website: www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Deutsch

Das BWZ Obwalden bietet je nach Nachfrage Abend-, Morgen- und Tageskurse an. Auf unserer Website finden Sie Einstufungstests der Niveaus A1, A2 und B1. Wir bieten auch Abendkurse in Engelberg an.

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

Folgende Anzahl Lektionen pro Woche haben wir im Angebot:

1x2 Lektionen (Abendkurse)

2x2 Lektionen (Abendkurse)

4x3 Lektionen (Tageskurse)

Kosten

Eine Lektion kostet Fr. 15.50

Auf Wunsch kann in Raten bezahlt werden.

Für Teilnehmende, welche im Kanton Obwalden wohnhaft sind und Status F, B, C oder Schweizer Bürger sind, werden die Deutschkurse am BWZ Obwalden, bei einer Präsenz von mind. 80%, finanziell zu 70% vom Kanton unterstützt.

Englisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Französisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Italienisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Spanisch

Niveau

A1	Grundstufe
A2	Mittelstufe I
B1	Mittelstufe II
B2	Mittelstufe III

Lektionen

2 Lektionen pro Woche

Nähere Informationen finden Sie auf unserer Website www.weiterbildung.bwz-ow.ch.

Vorbereitungsabend «Sprachstandanalyse»

Sprachstandanalyse Vorbereitungsabend	05.05.2025
Durchführung bei mind. fünf Anmeldungen	18.15 – 20.15 Uhr

Sprachstandanalyse Vorbereitungsabend	15.10.2025
Durchführung bei mind. fünf Anmeldungen	18.15 – 20.15 Uhr

Vorbereitungskurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»

E 22451	05.05. – 23.06.2025	Fr. 280.00
Kurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»	jeweils 19.00 – 21.00 Uhr	

E 22451	13.10. – 24.11.2025	Fr. 280.00
Kurs «Staatsbürgerliche Grundkenntnisse»	jeweils 19.00 – 21.00 Uhr	

Sarnen, 13. Januar 2025

Berufs- und Weiterbildungszentrum BWZ
Grundacherweg 6, Sarnen
www.weiterbildung.bwz-ow.ch
bwz.wb@ow.ch
Telefon 041 666 64 86

Bau- und Raumentwicklungsdepartement

Baugesuche und Sonderbewilligungen

Nachstehende Baugesuche werden gemäss Art. 29 Abs. 2 der Verordnung zum Baugesetz vom 7. Juli 1994 (BauV) während zehn Tagen bei den betreffenden Gemeindeganzleien öffentlich aufgelegt.

Gleichzeitig werden die benötigten Sonderbewilligungen angezeigt.

Einsprachen gegen die beantragte Baubewilligung oder gegen die Sonderbewilligungen sind bis

24. Februar 2025

schriftlich und begründet, im Doppel an den betreffenden Einwohnergemeinderat einzureichen (Art. 31, 36 und 37 BauV).

Sarnen

Gesuchsteller/in: rollende Werkstatt Kran AG, Hänsigrüt 7, Sachseln
Bauvorhaben: Aufstellen Lagerplatzkran (Verlängerung Baubewilligung)
Ort: Parzelle 456, Gügen/Parquetterie, Kägiswil
Zonen: Industriezone
Naturgefahren: Gefahrenzone Ue0
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Kerns

Gesuchsteller/in: Sunrise GmbH, Thurgauerstrasse 101B, 8152 Glattpark (Opfikon)
Bauvorhaben: neue Mobiefunkanlage LU 444-4 für die Sunrise GmbH
Ort: Parzelle 2657, Spissstrasse 1b, Melchtal
Zone(n): Dorfkernzone
Schutzgebiet(e): Gewässerschutzbereich Au, Ortsbildschutz
Naturgefahren: Ls 1, Ue 1

Gesuchsteller/in: Martin Ettlin, Kägiswilerstrasse 45, Kerns
Bauvorhaben: Erweiterung Gartensitzplatz, Ersatz Gartenhaus, Ersatz Thuja-Hecke (Sichtschutz) durch WPC-Sichtschutzwände
Ort: Parzelle 2280, Kägiswilerstrasse 45, Kerns
Zone(n): zweigeschossige Wohnzone W2A
Schutzgebiet(e): Gewässerschutzbereich Au

Sachseln

Gesuchsteller/in: Korporation Sachseln, Chalchofen 1, Flüeli-Ranft
Bauvorhaben: Rückbau Schafbad
Ort: Parzelle 1237, Allmend, Flüeli-Ranft
Zone: Landwirtschaftszone (Lw)
Schutzgebiet: Landschaftsschutzgebiet Ostufer Sarnersee-Flüeli-St. Niklausen

Gesuchsteller/in: Kathrin Rohrer, Dorfstrasse 8, Sachseln
Bauvorhaben: Installation einer aussen aufgestellten Luft-Wasser-Wärmepumpe (Projektänderung)
Ort: Parzelle 535, Sagengässli 1, Sachseln
Zone: Dorfkernzone III (D III)
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Ortsbildschutzzone

Lungern

Gesuchsteller/in: Dominik Ming, Mühlemattli 3, Sarnen
Bauvorhaben: Neubau Dachlukarne, Vergrösserung Balkon, Ersatz Balkongeländer, energetische Sanierung Wohnhaus
Ort: Parzelle 184, Dorf, GB Lungern
Zone: Zentrumszone
überlagerte Ortsbildschutzzone verfügt RRB Nr. 57 v. 29.08.2016
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Umgebungsschutzgebiet Schutzobjekte Nrn. 17, 102
Naturgefahren: Ue1, MG0

Gesuchsteller/in: Peter und Simona Gasser, Bergstrasse 63, Lungern
Bauvorhaben: Neubau PV-Anlage an Balkongeländer
Ort: Parzelle 1800, Dieggis, GB Lungern
Zone: Wohnzone A
Schutzgebiete: Grundwasserschutzzone S3
Bodenbelastung Altbaugelände
Naturgefahren: HM 1, RP 3, Sr

Engelberg

Gesuchsteller/in: Daria und Malte Mack, Schwandstrasse 23, Engelberg
Bauvorhaben: Ersatz Dachgeschoss mit nordseitigem Treppenaufgang
Zonen: W2B
Ort: Parzelle 314, Schwandstrasse 23, GB Engelberg
Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
Naturgefahren: Ue1

Gesuchsteller/in: Wasserversorgung AG Engelberg, Postfach 125,
 Engelberg
 Bauvorhaben: Ersatzbau und Umlegung der Hauptwasserleitung
 DN 125
 Zonen: W3
 Ort: Parzellen 310, 1646, Steinacher, Sörenweg,
 GB Engelberg
 Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
 Naturgefahren: Ue0, Ue2, Gewässerraumzone

Gesuchsteller/in: Sandra Böhlitz, Titlisstrasse 8, Engelberg
 Bauvorhaben: Balkonverglasung
 Zonen: Dorfzone, Quartierplan Dorfzentrum Engelberg
 Ort: Parzelle 1040, Titlisstrasse 8, GB Engelberg
 Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
 Naturgefahren: Ue0

Gesuchsteller/in: Saxus AG, Hostattstrasse 13, Sarnen
 Bauvorhaben: Sanierung Mehrfamilienhaus
 Zonen: W2A
 Ort: Parzelle 2139, Schweizerhausstrasse 12, GB Engelberg
 Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au

Gesuchsteller/in: Rolf Haberthür, Dorfstrasse 41, Engelberg
 Bauvorhaben: Umbau der Dachwohnung und Einbau von zwei
 Lukarnen
 Zonen: W3
 Ort: Parzelle 2253, Blumenweg 8, GB Engelberg
 Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
 Naturgefahren: Ue0

Gesuchsteller/in: Sibylle Hämmerle und René Willi, Peter-Ochs-Strasse 54,
 4059 Basel
 Bauvorhaben: Umbau Wohnhaus/Umgebungsgestaltung
 Zonen: W2B
 Ort: Parzelle 2415, Barmettlenstrasse 12, GB Engelberg
 Schutzgebiete: Gewässerschutzbereich Au
 Naturgefahren: Lf0

Sarnen, 13. Februar 2025

Bau- und Raumentwicklungsdepartement

Gerichte

Kraftloserklärung eines Werttitels

Es wird kraftlos erklärt (V 24/005/I):

- Inhaberschuldbrief Nr. 25227 über Fr. 200'000.00, errichtet am 01.10.2009, Pfandstelle 3, Höchstzinsfuss 10%, Beleg 1504

Grundbuch Sachseln, Liegenschaft Nr. 2037, Plan Nr. 11, Hänsigrüt
heutige Eigentümerin: Heini Dillier rollende Werkstatt AG, Hänsigrüt 7,
6072 Sachseln

Sarnen, 13. Februar 2025

Der Kantonsgerichtspräsident I

Mitteilung

Ewgenij Kon, Mörlialp 15, 6074 Giswil, wird wegen Unzustellbarkeit öffentlich mitgeteilt, dass beim Kantonsgericht Obwalden ein Zustellersuchen des Amtsgerichtes Trier (Verfahren 7 C 26/24) vom 23. Dezember 2024 eingegangen ist (RH 25/003/I):

- Gerichtliches Schreiben vom 23.12.2024
- Beglaubigte Abschrift der richterlichen Verfügung vom 23.12.2024
- Beglaubigte Abschrift des Beschlusses vom 23.12.2024 (Zustellungsbevollmächtigten)
- Klage vom 19.06.2024 mit Anlage A1 und A2 sowie Prüfvermerk vom 25.06.2024.

Die Schriftstücke liegen zuhanden von *Ewgenij Kon* bei der Kantonsgerichtskanzlei Obwalden, Poststrasse 6, 6060 Sarnen, auf und gelten am Tag der vorliegenden Publikation als zugestellt (Art. 141 Abs. 2 ZPO).

Sarnen, 13. Februar 2025

Der Kantonsgerichtspräsident I

Nachfrist für Klageantwort

Patrick Ferreira de Castro, Rua Carlos Charbel n° 31, Cave A, 2735-020 Agualva Cacém, Portugal, ohne Zustelldomizil in der Schweiz, hat in der Ehescheidungssache (S 24/020/I) innert der mit Publikation im Amtsblatt Nr. 1 vom 9. Januar 2025 gesetzten Frist keine Klageantwort zur Scheidungsklage eingereicht. Patrick Ferreira de Castro erhält daher Gelegenheit, innert einer Nachfrist bis am 24. Februar 2025 eine schriftliche Klageantwort im Doppel einzureichen.

Geht innert der gesetzten Nachfrist keine Klageantwort ein, ist Patrick Ferreira de Castro mit einer schriftlichen Klageantwort ausgeschlossen.

Sarnen, 13. Februar 2025

Der Kantonsgerichtspräsident I

Gemeinde Alpnach

Einwohnergemeinde Alpnach. Ergebnisse der Urnenabstimmung vom 9. Februar 2025

Objektkredit (Kostenanteil) im Betrag von CHF 420'000.00 inkl. MWST +/- 10% zuzüglich teuerungsbedingte Mehrkosten für die projektergänzenden Verkehrssicherheitsmassnahmen K-10 Hofmättelstrasse, Abschnitt Kreisel Hofmätteli-Industriestrasse

Stimmberechtigte gemäss Stimmregister			4'334
Eingegangene Stimmzettel			1'796
Ausser Betracht fallende Stimmzettel			
a) Leere Stimmzettel	12		
b) Ungültige Stimmzettel	13		<u>-25</u>
In Betracht fallende Stimmzettel			1'771
Zahl der abgegebenen	JA	1'467	82.83 %
Zahl der abgegebenen	NEIN	304	17.17 %
Stimmbeteiligung	41.44 %		

Die Vorlage ist somit angenommen.

Gegen diese Abstimmung kann gemäss Art. 54 ff. in Verbindung mit Art. 6 des Gesetzes über die Ausübung der politischen Rechte (Abstimmungsgesetz; GDB 122.1) innert drei Tagen nach der Veröffentlichung im Amtsblatt schriftlich und begründet Beschwerde beim Regierungsrat erhoben werden. Die Beschwerde muss fristgerecht und eingeschrieben eingereicht werden oder fristgerecht der Beschwerdeinstanz übergeben worden sein, d. h. sie muss spätestens am Montag, 17. Februar 2025, der Schweizerischen Post übergeben werden (Poststempel) oder bis spätestens am Montag, 17. Februar 2025, 17.00 Uhr bei der Staatskanzlei eintreffen.

Alpnach, 10. Februar 2025

Einwohnergemeinderat

Gemeinde Engelberg

Einwohnergemeinde Engelberg. Neubau Schwimmbad Engelberg. Ausschreibung Gerüste sowie Fenster in Aluminium und Äussere Bekleidungen

Auftragsart: Bauauftrag

Gemäss Gatt/WTO-Abkommen resp. Staatsvertrag

Verfahrensart: offenes Verfahren

1. Auftraggeber

1.1 Offizieller Name und Adresse des Auftraggebers

Bedarfsstelle/Vergabestelle:

Einwohnergemeinde Engelberg

Beschaffungsstelle/Organisator:

Einwohnergemeinde Engelberg

Dorfstrasse 1

6390 Engelberg

1.2 Angebote sind an folgende Adresse zu senden

SHB Architekten GmbH

Biregghofstrasse 1

6005 Luzern

Telefon: 041 369 85 85

1.3 Gewünschter Termin für schriftliche Fragen

24. Februar 2025

Bemerkungen:

Fragen bezüglich der Ausschreibung sind schriftlich/per E-Mail zu richten an:

SHB Architekten GmbH

Biregghofstrasse 1

6005 Luzern

E-Mail: mail@arch-shb.ch

Fragebeantwortung bis: 03.03.2025

1.4 Frist zur Einreichung des Angebotes

Datum: 25.03.2025 Uhrzeit: 12.00 Uhr Spezifische Fristen und Formvorschriften:

Die Offerten sind in verschlossenem Kuvert mit der Aufschrift:

SHB Architekten GmbH

(Neubau Schwimmbad Sonnenberg Engelberg)

Biregghofstrasse 1

6005 Luzern

abzugeben oder zuzustellen. Es ist Sache des Unternehmers, dass die Offerte rechtzeitig zugestellt wird.

1.5 Datum der Offertöffnung

28.03.2025 *Uhrzeit:* 14.00 Uhr *Bemerkungen:* Die Offertöffnung ist nicht öffentlich. Das Ergebnis der Offertöffnung wird den anbietenden Unternehmen mitgeteilt.

1.6 Art des Auftraggebers

Gemeinde

1.7 Verfahrensart

Offenes Verfahren

1.8 Auftragsart

Werkvertrag / Bauauftrag

1.9 Staatsvertragsbereich

ja

2. Beschaffungsobjekt

2.1 Art des Bauauftrages

Werkvertrag

2.2 Projekttitel der Beschaffung

Neubau Schwimmbad Sonnenberg Engelberg

2.3 Aktenzeichen / Projektnummer

17691

2.4 Aufteilung in Lose

nein

2.5 Gemeinschaftsvokabular

CPV:

45212212 Bauarbeiten für Schwimmbäder

45262100 Gerüstarbeiten

45421100 Einbau von Fenstern

45443000 Fassadenarbeiten

Baukostenplannummern:

BKP 211.1 Gerüste

BKP 221.4 Fenster in Aluminium

BKP 214.4 Äussere Bekleidung Holzfassade

2.6 Gegenstand und Umfang

– Gerüste für Hallenbad

– Fenster in Aluminium für Hallenbad

– Äussere Bekleidung Holzfassade Hallenbad

2.7 Ort der Ausführung

6390, Engelberg OW, Schweiz

2.8 Laufzeit des Vertrages

Bis Bauende (November 2026)

2.9 Optionen

nein

2.10 Zuschlagskriterien

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

2.11 Werden Varianten zugelassen?

nein

2.12 Werden Teilangebote zugelassen?

nein

2.13 Ausführungstermin

Beginn ab April 2025, Aufrichten September 2025, Fertigstellung November 2026

3. Bedingungen

3.1 Generelle Teilnahmebedingungen

Dem Angebot ist die ausgefüllte Selbstdeklaration samt Nachweis beizulegen. Das Angebotsformular muss vollständig ausgefüllt, datiert und unterzeichnet sein.

3.5 Bietergemeinschaft

Bietergemeinschaften sind zugelassen

3.6 Subunternehmer

Allfällige Subunternehmer und Unterakkordanten sind mit dem Angebot anzugeben.

3.7 Eignungskriterien

Aufgrund der in den Unterlagen genannten Kriterien

3.8 Geforderte Nachweise

Aufgrund der in den Unterlagen geforderten Nachweise

3.9 Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen

Kosten: CHF 0.00

3.10 Sprachen

Sprachen für Angebote: Deutsch

Sprache des Verfahrens: Deutsch

3.11 Gültigkeit des Angebotes

Bis Vollendung der Arbeiten

3.12 Bezugsquelle für Ausschreibungsunterlagen:

Unter www.simap.ch

4. Andere Informationen

4.8 Rechtsmittelbelehrung:

Gegen diese Ausschreibung kann innert 10 Tagen seit ihrer Publikation im Amtsblatt des Kantons Obwalden Beschwerde beim Verwaltungsgericht Obwalden, Poststrasse 6, Postfach, 1260, 6061 Sarnen, erhoben werden.

Die Beschwerde muss einen Antrag sowie eine Begründung enthalten. Die Beschwerde ist im Doppel einzureichen. Die angefochtenen Unterlagen und vorhandene Beweismittel sind beizulegen.

Engelberg, 13. Februar 2025

Einwohnergemeinde

Handelsregister

Auszug aus dem Schweizerischen Handelsamtsblatt

TXTC AG (TXTC Ltd) (TXTC SA), in Engelberg, CHE-294.448.857, Bahnhofstrasse 17a, 6390 Engelberg, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 29.01.2025. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt sichere, nahtlose und effiziente Zahlungslösungen zu entwickeln, bereitzustellen und zu vermarkten, insbesondere für Veranstaltungen. Darüber hinaus bietet sie weitere mit dem Zweck der Gesellschaft zusammenhängende Dienstleistungen und Produkte an. Die Gesellschaft ist zudem befugt, Beteiligungen an in- und ausländischen Unternehmen zu erwerben, zu verwalten und zu veräussern. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochterunternehmen errichten, Vertretungen übernehmen sowie jegliche Geschäftstätigkeiten ausüben und Verträge jeglicher Art abschliessen, die dem Gesellschaftszweck förderlich sein können oder die direkt oder indirekt mit dem Gesellschaftszweck in Zusammenhang stehen. Sie kann Grundeigentum im In- und Ausland erwerben, halten, belasten und verkaufen mit Ausnahme von Grundstücksgeschäften, die durch das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland (BewG) untersagt sind. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 2'000'000 Namenaktien zu CHF 0.01 (Stimmrechtsaktien) und 800'000 Namenaktien zu CHF 0.10 (Stammaktien). Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung bei der Gründung der Gesellschaft wird auf eine eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Senge, Thomas, deutscher Staatsangehöriger, in Engelberg, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Savovsky, Peter Atanasov, bulgarischer Staatsangehöriger, in Engelberg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 128 vom 30.01.2025

Auto von Ah AG, in Alpnach, CHE-112.734.210, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 7 vom 13.01.2020, Publ. 1004802449). Ausgeschiedene Personen und

erloschene Unterschriften: Barmettler, Marcel, von Ennetmoos, in Stansstad, mit Kollektivunterschrift zu zweien.
Tagesregister-Nr. 122 vom 30.01.2025

Vegepod Switzerland GmbH, in *Giswil*, CHE-423.814.263, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 109 vom 09.06.2021, Publ. 1005211047). Firma neu: **Vegepod Switzerland GmbH in Liquidation**. Mit Entscheid des Kantonsgerichtspräsidiums II des Kantons Obwalden vom 28.01.2025 ist über diese Gesellschaft der Konkurs mit Wirkung ab dem 28.01.2025, 17.00 Uhr, eröffnet worden.
Tagesregister-Nr. 126 vom 30.01.2025

STEELANDCO AG, in *Kerns*, CHE-113.177.039, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 90 vom 11.05.2021, Publ. 1005177188). Statutenänderung: 28.01.2025. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Vermittlung von Geschäften in der Metall- und insbesondere in der Stahlindustrie, die Beratung von Unternehmen aller Art in strategischen Fragen und den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief, per Telefax oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Durch Beschluss der ausserordentlichen Generalversammlung vom 28.01.2025 wurden die Statuten der Gesellschaft an die gesetzliche Umwandlung der Inhaberaktien in Namenaktien per 01.05.2021 angepasst. [bisher: Die Inhaberaktien sind am 01.05.2021 von Gesetzes wegen in Namenaktien umgewandelt worden. Die Statuten der Gesellschaft sind noch nicht an die Umwandlung angepasst worden; die Anpassung muss anlässlich der nächsten Statutenänderung erfolgen.]. Nicht publikationspflichtige weitere Statutenänderungen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schwendener, Ulrich, von Buchs (SG) und Erlenbach (ZH), in Baar, einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: einziges Mitglied, mit Einzelunterschrift].
Tagesregister-Nr. 125 vom 30.01.2025

Obwaldner Kantonalbank, in *Sarnen*, CHE-108.954.642, Besondere Rechtsformen (SHAB Nr. 140 vom 22.07.2024, Publ. 1006090245). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Ettlín, Markus, von Kerns, in Kerns, mit Kollektivprokura zu zweien.
Tagesregister-Nr. 123 vom 30.01.2025

Spectra Systems AG, in *Sarnen*, CHE-102.952.863, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 69 vom 10.04.2024, Publ. 1006005313). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Portmann, Christoph, von Luzern, in Luzern, einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Cilurzo, Ferenc, von Wattwil, in Luzern, einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 124 vom 30.01.2025

SCHMIDLI.COMETTI.DIALOG GmbH in Liquidation, in Alpnach, CHE-105.604.683, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 156 vom 15.08.2023, Publ. 1005816576). Die Liquidation ist beendet. Die Gesellschaft wird gelöscht. Tagesregister-Nr. 127 vom 30.01.2025

Kiser ImmoInvest AG, in *Sachseln*, CHE-161.804.689, Wissibach 2, 6072 Sachseln, Aktiengesellschaft (Neueintragung). Statutendatum: 29.01.2025. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt den Erwerb, die Vermietung, die Veräusserung und die Verwaltung von Immobilien sowie den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen sowie alle Geschäfte tätigen, die direkt oder indirekt mit ihrem Zweck in Zusammenhang stehen. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann auch Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Aktienkapital: CHF 100'000.00. Liberierung Aktienkapital: CHF 100'000.00. Aktien: 100 Namenaktien zu CHF 1'000.00. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Gesellschaft an die Aktionäre erfolgen per Brief oder E-Mail an die im Aktienbuch verzeichneten Adressen. Vinkulierung: Die Übertragbarkeit der Namenaktien ist nach Massgabe der Statuten beschränkt. Gemäss Erklärung bei der Gründung der Gesellschaft wird auf eine eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Kiser, Kevin Ruedi, von Sarnen, in Sachseln, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift; Kiser, Stéphanie Danielle, von Nürensdorf, in Sachseln, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Tagesregister-Nr. 131 vom 31.01.2025

Baum und Umwelt GmbH, in *Sarnen*, CHE-161.225.296, Bärfang 2, 6063 Stalden (Sarnen), Gesellschaft mit beschränkter Haftung (Neueintragung). Statutendatum: 29.01.2025. Zweck: Die Gesellschaft bezweckt die Ausführung von Baumpflege und Gartenpflege, Grünflächenmanagement, Artenschutz sowie Arbeitssicherheit und Kursleitung in diesen Bereichen. Sie erstellt Gutachten über Bäume und berücksichtigt bei den Arbeiten ökologische Aspekte und Biodiversität. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften errichten und sie kann Grundstücke und Liegenschaften im In- und Ausland erwerben oder

errichten, verwalten und veräussern sowie Patente, Rechte und Lizenzen erwerben, verkaufen und verwerten. Die Gesellschaft kann ferner Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnung vornehmen sowie Garantien und Bürgschaften für Tochtergesellschaften und Dritte eingehen. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen oder Verträge abschliessen, die geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Stammkapital: CHF 20'000.00. Nebenleistungspflichten, Konkurrenzverbot, Vorkaufsrecht gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Publikationsorgan: SHAB. Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail an die im Anteilbuch verzeichneten Adressen. Gemäss Erklärung bei der Gründung der Gesellschaft wird auf eine eingeschränkte Revision verzichtet. Eingetragene Personen: Lustenberger, Hannes, von Wolhusen, in Stalden (Sarnen), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 200 Stammanteilen zu je CHF 100.00.

Tagesregister-Nr. 129 vom 31.01.2025

Fürst Momentum Automobile, in Sarnen, CHE-358.306.328, Schürstrasse 15a, 6062 Wilen (Sarnen), Einzelunternehmen (Neueintragung). Zweck: An- und Verkauf sowie Vermittlung von Neu- und Occasionsfahrzeugen sowie Fahrzeugteilen. Aufbereitung und Veredelung von Fahrzeugen. Eingetragene Personen: Fürst, Tobias, deutscher Staatsangehöriger, in Wilen (Sarnen), Inhaber, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 130 vom 31.01.2025

Permobil AG, in Alpnach, CHE-104.856.466, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 128 vom 05.07.2022, Publ. 1005512356). Domizil neu: Brünigstrasse 43, 6055 Alpnach Dorf.

Tagesregister-Nr. 133 vom 31.01.2025

Leister AG, in Sarnen, CHE-252.020.287, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 112 vom 14.06.2021, Publ. 1005215942). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zingg, Martin, von Rapperswil (BE), in Wettingen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Kollektivunterschrift zu zweien]; Leister, Christiane, von Sarnen, in Wilen (Sarnen), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsidentin des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift].

Tagesregister-Nr. 132 vom 31.01.2025

Scherzad GmbH, in Sarnen, CHE-182.160.277, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 85 vom 02.05.2024, Publ. 1006023300). Die Gesellschaft mit beschränkter Haftung wird infolge Verlegung des Sitzes nach Horw im Handelsregister des Kantons Luzern eingetragen und im Handelsregister des Kantons Obwalden von Amtes wegen gelöscht.

Tagesregister-Nr. 134 vom 31.01.2025

Garage Schliere GmbH, in *Alpnach*, CHE-485.688.607, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 43 vom 02.03.2011, Publ. 6057792). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Nguyen, Nhi, von Giswil, in Sachseln, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 25 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Schnider, Mark, von Rothenburg, in Alpnach Dorf (Alpnach), Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 50 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: Schnyder, Mark, in Sarnen, Gesellschafter und Vorsitzender der Geschäftsführung, mit Einzelunterschrift, mit 25 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00].

Tagesregister-Nr. 138 vom 03.02.2025

JMC Private Swiss AG, in *Engelberg*, CHE-373.048.323, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 35 vom 20.02.2024, Publ. 1005965617). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Zimmer, Carmen, deutsche Staatsangehörige, in Engelberg, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Kollektivunterschrift zu zweien.

Tagesregister-Nr. 140 vom 03.02.2025

Aspli Holding AG, in *Giswil*, CHE-359.870.637, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 151 vom 08.08.2023, Publ. 1005811892). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Maurer, Ulrich genannt Ueli, von Adelboden, in Wernetshausen (Hinwil), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 136 vom 03.02.2025

Schultheiss Holding Schweiz AG, in *Giswil*, CHE-472.142.730, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 133 vom 12.07.2023, Publ. 1005793441). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Maurer, Ulrich genannt Ueli, von Adelboden, in Wernetshausen (Hinwil), Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 142 vom 03.02.2025

ASCENT GmbH, in *Sarnen*, CHE-100.944.255, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 17 vom 25.01.2019, Publ. 1004550864). Eingetragene Personen neu oder mutierend: Zingg, Martin, von Rapperswil (BE), in Wettingen, mit Einzelunterschrift.

Tagesregister-Nr. 135 vom 03.02.2025

iQcom (Schweiz) GmbH, in *Kerns*, CHE-433.852.414, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 130 vom 07.07.2022, Publ. 1005515045). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Birrer, Thomas, von Luzern, in Kerns, Gesellschafter, mit Einzelunterschrift, mit 18 Stammanteilen zu je CHF 100.00. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Frefel, Guido, von Wängi, in Basel, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 172 Stammanteilen zu je CHF 100.00 [bisher: mit 154 Stammanteilen zu je CHF 100.00].

Tagesregister-Nr. 139 vom 03.02.2025

Pantek AG, Anlagetechnik, in Sarnen, CHE-101.612.005, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 55 vom 20.03.2023, Publ. 1005704075). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Gosteli, Heinrich, von Wohlen bei Bern, in Sarnen, Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Gosteli-Bürki, Susanne, von Wohlen bei Bern, in Sarnen, einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 141 vom 03.02.2025

CAPINCO AG, in Sarnen, CHE-497.750.590, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 91 vom 11.05.2022, Publ. 1005470815). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Genoni, Maurizio, von Serravalle, in Sarnen, Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Khatibi, Abolfath, deutscher Staatsangehöriger, in Wilen (Sarnen), einziges Mitglied des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift [bisher: Präsident des Verwaltungsrates, mit Einzelunterschrift]. Tagesregister-Nr. 137 vom 03.02.2025

THE ONE EYEWEAR GmbH, bisher in Beckenried, CHE-260.560.901, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 167 vom 30.08.2019, Publ. 1004706032). Statutenänderung: 28.01.2025. Firma neu: **RAINBOW MOMENTS GmbH**. Sitz neu: **Sarnen**. Domizil neu: Brünigstrasse 114, 6060 Sarnen. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt das Entwerfen, Herstellen und Vertrieb von Optik, Mode und Sportartikeln on- und offline. Die Gesellschaft kann eigene Filialen und Optikgeschäfte betreiben. Ausserdem bezweckt sie den Betrieb einer Praxis für Psychotherapie, Coaching und Supervision sowie das Erbringen von weiteren Dienstleistungen wie Schulungen und Dozentenaufträge. Die Gesellschaft kann Zweigniederlassungen und Tochtergesellschaften im In- und Ausland errichten und sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmungen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen, Grundstücke erwerben oder weiterveräussern sowie alle Geschäfte eingehen und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Gegenstand der Gesellschaft zu fördern oder die direkt oder indirekt damit in Zusammenhang stehen. Sie kann Patente, Marken, Lizenzen, Herstellungsverfahren und Immaterialgüterrechte erwerben, entwickeln, verwalten und verwerten. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Grundeigentum erwerben, belasten, veräussern und verwalten. Sie kann Finanzierungen für eigene oder fremde Rechnungen vornehmen sowie Sicherheiten für Verbindlichkeiten verbundener Gesellschaften abgeben. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen durch schriftliche Mitteilung, welche per Briefpost, per E-Mail oder anderer elektronischer Kommunikationsmittel erfolgen können. Nicht publikationspflichtige weitere Statutenänderungen. Tagesregister-Nr. 147 vom 04.02.2025

MySecretary Kovalyova, *bisher in Bern*, CHE-197.383.188, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 166 vom 28.08.2024, Publ. 1006115901). Sitz neu: **Giswil**. Domizil neu: Haus Auerhahn, Mörlialp 7, 6074 Giswil. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kovalyova, Lilija, von Köniz, in Giswil, Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Bern].
Tagesregister-Nr. 146 vom 04.02.2025

Proprius Estates Kovalyova, *bisher in Bern*, CHE-460.365.542, Einzelunternehmen (SHAB Nr. 166 vom 28.08.2024, Publ. 1006115950). Sitz neu: **Giswil**. Domizil neu: Haus Auerhahn, Mörlialp 7, 6074 Giswil. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Kovalyova, Lilija, von Köniz, in Giswil, Inhaberin, mit Einzelunterschrift [bisher: in Bern].
Tagesregister-Nr. 143 vom 04.02.2025

Hotel Regina-Titlis AG, *in Engelberg*, CHE-100.325.885, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 102 vom 30.05.2023, Publ. 1005755689). Ausgeschiedene Personen und erloschene Unterschriften: Matter, Claudia, deutsche Staatsangehörige, in Engelberg, stellvertretende Direktorin, mit Kollektivunterschrift zu zweien.
Tagesregister-Nr. 144 vom 04.02.2025

Wälti Avorplan GmbH, *in Giswil*, CHE-111.655.708, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 214 vom 03.11.2016, Publ. 3142705). Statutenänderung: 03.02.2025. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt den Betrieb eines Architekturbüros für Bauplanung, inklusive Bauleitung und Bauausführung sowie den Handel mit Waren aller Art. Die Gesellschaft kann im Übrigen alle Geschäfte tätigen, welche geeignet sind, die Entwicklung des Unternehmens und die Erreichung des Gesellschaftszweckes zu fördern oder zu erleichtern. Sie kann sich an in- oder ausländischen Unternehmen beteiligen, Zweigniederlassungen errichten und Immobilien erwerben, verwalten und veräussern. Nebenleistungspflichten, Vorhand-, Vorkaufs- oder Kaufrechte gemäss näherer Umschreibung in den Statuten. Mitteilungen neu: Die Mitteilungen der Geschäftsführung an die Gesellschafter erfolgen schriftlich oder per E-Mail. Nicht publikationspflichtige weitere Statutenänderungen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wälti, Fabian, von Mels, in Giswil, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 20'000.00 [bisher: ohne eingetragene Funktion, mit Einzelunterschrift, ohne Stammanteil]; Wälti, Peter, von Mels, in Giswil, mit Einzelunterschrift [bisher: Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit einem Stammanteil von CHF 20'000.00].
Tagesregister-Nr. 148 vom 04.02.2025

WiCon-Consulting GmbH, *bisher in Cham*, CHE-413.148.766, Gesellschaft mit beschränkter Haftung (SHAB Nr. 136 vom 15.07.2016, Publ. 2955719). Statutenänderung: 30.01.2025. Sitz neu: **Sarnen**. Domizil neu: Brünigstrasse 119, 6060 Sarnen. Zweck neu: Die Gesellschaft bezweckt die Erbrin-

gung von Dienstleistungen mit Schwergewicht im Bereich Consulting und Coaching für Verwaltungsräte sowie für mittelständische Unternehmungen (KMU), Genossenschaften und Organisationen im Non Profit Bereich sowie Dienstleistungen in den Bereichen Finanzen, Arbeits-, Organisations- und Marktpsychologie, Übernahme von Vertretungen, Erwerb, Entwicklung, Verwaltung und Verwertung von Patenten, Lizenzen und Herstellungsverfahren. Die Gesellschaft kann im In- und Ausland Zweigniederlassungen errichten, sich an anderen Unternehmen im In- und Ausland beteiligen, gleichartige oder verwandte Unternehmen erwerben oder sich mit solchen zusammenschliessen, Grundstücke erwerben, verwalten und veräussern sowie alle Geschäfte und Verträge abschliessen, die geeignet sind, den Zweck der Gesellschaft zu fördern oder die direkt damit im Zusammenhang stehen. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Wicki, Zeno Franz, von Luzern und Hasle (LU), in Sarnen, Gesellschafter und Geschäftsführer, mit Einzelunterschrift, mit 18 Stammanteilen zu je CHF 1'000.00 [bisher: in Cham].
Tagesregister-Nr. 149 vom 04.02.2025

INSAR Holding AG, in Sarnen, CHE-162.318.055, Aktiengesellschaft (SHAB Nr. 114 vom 16.06.2021, Publ. 1005218712). Firma neu: **INSAR Holding AG in Liquidation**. Die Gesellschaft ist mit Beschluss der ausserordentlichen Generalversammlung vom 29.01.2025 aufgelöst. Eingetragene Personen neu oder mutierend: Michel, Albert, von Kerns, in Kehrsiten (Stansstad), einziges Mitglied des Verwaltungsrates, Liquidator, mit Einzelunterschrift [bisher: einziges Mitglied, mit Einzelunterschrift].
Tagesregister-Nr. 145 vom 04.02.2025

Sarnen, 13. Februar 2025

Handelsregister

Inseratenannahme für Obwalden:
Obwaldner Amtsblatt, Rathaus, 6061 Sarnen
Postanschrift: Postfach, 6061 Sarnen
Telefon 041 666 62 05,
E-Mail: amtsblatt@ow.ch,
www.obwalden.ch > Amtsblatt

Aboverwaltung: Telefon 041 666 77 47

Druck: Abächerli Media AG,
Kägjiswilerstrasse 46, 6060 Sarnen

Beglaubigte Auflage:
4454 Expl. WEMF/KS, Basis 2023/2024

Abbestellungen/Änderungen:
Dienstag, 17.00 Uhr

Annahmeschluss:
Mittwoch, 12.00 Uhr

Insertionspreise:
Inseratepreise Kanton Obwalden (exkl. MWSt.):
1/1 Seite s/w Fr. 291.60

Erkundigen Sie sich bitte beim Verlag unter
www.obwalden.ch > Amtsblatt.

Zuschlag für Telefon-, Chiffre-, Farbinserate
und Gut zum Druck.
Keine Platzierungsvorschriften.

Abonnementspreis für ein Jahr Fr. 49.50*,
Einzelnummer Fr. 2.-*
* Diese Beträge enthalten 2,6% MWSt.