



## Medienmitteilung

Datum: 15.11.2024  
Sperrfrist: keine

---

### **Aufrichte zur Sanierung und Erweiterung der Psychiatrie in Sarnen**

**Der Kanton Obwalden als Bauherr und die künftige Betreiberin Luzerner Psychiatrie AG feierten am Donnerstagabend, 14. November 2024 zusammen mit den Handwerkern und Planern das traditionelle Aufrichtefest. Die Bauarbeiten schreiten planmässigen voran. Der Bezug ist für Spätsommer 2025 geplant.**

Mit der Fertigstellung des Rohbaus und der Errichtung des Dachs im Südflügel konnten der Kanton Obwalden als Bauherr und die künftige Betreiberin Luzerner Psychiatrie AG am Donnerstag, 14. November 2024 zusammen mit den Handwerkern und Planern das traditionelle Aufrichtefest feiern.

#### **Stockwerk um Stockwerk – Stand der Bauarbeiten**

Die Arbeiten zur Sanierung und Erweiterung der Psychiatrie in Sarnen erfolgen in Etappen: Im Südflügel des Gebäudes wurde die Statik von Stockwerk zu Stockwerk mit einem «Haus im Haus»-System bis zum Dachstock verstärkt. Dies geschieht, in dem die bestehende Holzstruktur mit neuen Holzelementen ergänzt wird. Danach wurden die neuen Dachelemente mit den Dachfenstern errichtet. Stockwerk um Stockwerk wird zurzeit die Statik aus Holz mit Gipsfaserplatten gegen Brand verkleidet. Ebenfalls stockwerkweise bereitet der Gipser die Trockenbauwände und die Decken so vor, dass die Installationen der Sanitär- und Heizungsleitungen, der Lüftungskanäle und der Verkabelungen durch den Elektriker vorgenommen werden können. Bei der Fassade wurden bereits die Fenster in Holz montiert, die Aussenwärmendämmung angebracht und der Grundputz eingebettet. Im Nordflügel hat der Holzbauer seine Arbeiten begonnen. Der neue Anbau Ost ist bereits betoniert. Das Treppenhaus im Mittelteil des Gebäudes konnte abgebrochen werden und der Baumeister erstellt derzeit hier den neuen Liftschacht samt Treppe aus Beton. Die letzten Submissionen für den Innenausbau stehen bevor.

#### **Baukosten sind auf Kurs**

Rund 87 Prozent der Bauaufträge für die Sanierung und Erweiterung Psychiatrie Sarnen sind bereits vergeben. Der Regierungsrat hat insgesamt Aufträge im Betrag von

rund 15,2 Millionen Franken beschlossen. Davon gingen rund 66 Prozent an Unternehmen mit Sitz im Kanton Obwalden. Diese Arbeitsvergaben und die bisherigen Teilabrechnungen verlaufen innerhalb des Kostenvoranschlages von 22,08 Millionen Franken (Preisbasis 1. April 2021 und 7,7 Prozent Mehrwertsteuer) für die Gesamtinvestitionen.

### **Aufrichtefeier für die Psychiatrie**

Im Mai 2023 startete der Rückbau bis auf die Tragstruktur und wurde im August 2023 abgeschlossen. Anschliessend verlegte der Baumeister den Baustelleninstallationsplatz, so dass mit der Sanierung begonnen werden konnte. „Die Architekten, Fachplaner und Handwerker haben in den vergangenen 14 Monaten effizient und zielgerichtet gearbeitet,“ sagte Regierungsrat Josef Hess, Vorsteher des Bau- und Raumentwicklungsdepartements, am traditionell stattfindenden Handwerkerfest zur Aufrichte. Martin Fluder, Leiter Pflege Stationäre Dienste und Mitglied der Geschäftsleitung der Luzerner Psychiatrie AG (lups), ergänzte: „Die Freude ist gross, die neuen Räumlichkeiten für die Psychiatrie Sarnen im Spätsommer 2025 beziehen zu können.“ Auch Urs Gasser von der Konzept 4 AG, die für die Bauleitung zuständig ist, betonte: „Das alte Gebäude stellt das Projektteam, die Planenden und die Handwerker immer wieder vor grosse Herausforderungen. Nur dank sorgfältiger Koordination lässt sich das Bauprogramm einhalten.“ Zum Abschluss bedankte sich Regierungsrat Josef Hess bei allen Beteiligten für die konstruktive Zusammenarbeit.

Kontakt für Rückfragen der Medien:

Petra von Flüe, Projektleiterin Hochbau, Telefon 041 666 61 53,  
Freitag, 15. November 2024; 11.00 bis 11.45 Uhr